

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Боровая Партия, д.11

Количество квартир: 18

Полезная площадь: 870,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	0	6000	5500	600	0	4900
Доп. текущий ремонт	60386	0	10717	82500	0	-11397
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	0	0	0	0	0	0
Содержание	-142345	230907	221324	243083	0	-164104

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	18889	18889
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.3	Дератизация	руб.	484	484
1.4	Механизированная уборка	руб.	15252	15252
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	99	99
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	40659	40659
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	39148	39148
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	36755	36755
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	76988	76988
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	14580	14580
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	243083
Доп. текущий ремонт(собственные средства)				
Дополнительный текущий ремонт				
2.1	Устройство подъездных козырьков	руб.	82500	82500
			Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:	82500
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	600	600
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	600

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на