

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 9

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	4900	6000	6000	600	10300
Дополнительный текущий ремонт	19779	0	0	18000	1779
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	68884	16447,2	19125,01	54179,1	33829,91
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-57211	205787,76	236760,71	203734,75	-24185,04
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	31876,44	31876,44	
				Итого по разделу:	
				31876,44	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	31355,16	31355,16	
				Итого по разделу:	
				31355,16	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15721,08	15721,08	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	87	87	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	39085,2	39085,2	
Уборка земельного участка		руб.	82600,2	82600,2	
				Итого по разделу:	
				137493,48	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	100,48	100,48	
Механизированная уборка		руб.	2857,95	2857,95	
Дезинфекция		руб.	50,24	50,24	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	
				3009,67	
Дополнительный текущий ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт подъезда №1		руб.	18000	18000	
				Итого по разделу:	
				18000	

Непредвиденный/неотложный ремонт				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт подъезда №1		руб.	54179,1	54179,1
Итого по разделу:				54179,1
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600
Итого по разделу:				600

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП