

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.36

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2112,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	168335	25560	27860	2556	0	193639
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	194210	0	0	0	0	194210
Содержание	-99462	481812	481187	461978	0	-80253

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45819	45819
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.3	Дератизация	руб.	896	896
1.4	Механизированная уборка	руб.	10295	10295
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	241	241
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	90269	90269
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	80718	80718
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	60758	60758
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	113212	113212
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	31197	31197
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	461978
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2556	2556
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2556

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина