

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 13

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	83527	8885,76	3702,4	888,57	86340,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	14995	6097,2	6099,6	0	21094,6
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-141920	137735,88	137790,1	140940,33	-145070,23
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	13596,72	13596,72	
				Итого по разделу:	13596,72
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	24815,64	24815,64	
				Итого по разделу:	24815,64
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11035,8	11035,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	60,84	60,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	25791,12	25791,12	
Уборка земельного участка		руб.	58776,96	58776,96	
				Итого по разделу:	95664,72
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	3467,25	3467,25	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	3468,25
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	3395	3395	
				Итого по разделу:	3395
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	888,57	888,57
Итого по разделу:			888,57

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП