

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.30А

Количество квартир: 128

Полезная площадь: 10561,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	35635	118866	102787	43368	0	95054
Доп. текущий ремонт	5643	0	-84	0	0	5559
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	4944	0	-2695	4944	0	-2695
Содержание	-195081	2245968	2058626	2264745	0	-401200

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	229123	229123
1.2	Вывоз снега	руб.	29900	29900
1.3	Дератизация	руб.	48	48
1.4	Корректировка (дезинфекция ствол мусоропроводов)	руб.	-1351	-1351
1.5	Механизированная уборка	руб.	42905	42905
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	287146	287146
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1203	1203
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	373389	373389
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	388332	388332
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	405982	405982
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	182105	182105
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	130604	130604
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	167039	167039
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				2264745
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Устройство решеток на продухи	руб.	4944	4944
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				4944
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Устройство решеток на продухи	руб.	31482	31482
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	11887	11887
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				43369

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица