

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.3

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1643,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	2749	24600	29652	2460	0	29941
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	83581	154656	148329	62814	0	169096
Содержание	-35713	347459	348937	352332	0	-39108

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	35649	35649
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	3096	3096
1.3	Дератизация	руб.	364	364
1.4	Механизированная уборка	руб.	15291	15291
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	187	187
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	65089	65089
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	69734	69734
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	35187	35187
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	85735	85735
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	13680	13680
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				352332
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Установка тамбурных дверей с перегородками	руб.	62814	62814
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				62814
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2460	2460
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2460

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица