

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Иванова, д. 42

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	784273	249886,12	195288,88	24988,61	954573,27
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	34260	0	0	0	34260
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	117396	1156786,35	1137512,13	1142498,17	112409,96
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	104642,52	104642,52	
Итого по разделу:				104642,52	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	238913,04	238913,04	
Итого по разделу:				238913,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	114096,96	114096,96	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	141838,8	141838,8	
Уборка земельного участка		руб.	348595,8	348595,8	
Уборка лестничных клеток		руб.	105273,72	105273,72	
Услуги расчетной системы		руб.	76274,64	76274,64	
Итого по разделу:				786079,92	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	11720,23	11720,23	
Дератизация		руб.	445,64	445,64	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	223	223	
Дезинсекция подвала 2 кв 2022		руб.	251	251	
Дератизация IV квартал		руб.	222,82	222,82	
Итого по разделу:				12862,69	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	24988,61	24988,61	
Итого по разделу:				24988,61	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП