

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Гидростроителей, д. 6

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	114836	17429,76	6550,4	1742,97	119643,43
Дополнительный текущий ремонт	7253	0	0	0	7253
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	105838	8340	7720,85	0	113558,85
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-65848	196370,16	178390,88	194658,59	-82115,71
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	31251	31251	
Итого по разделу:				31251	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	31698,6	31698,6	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	7,45	7,45	
Итого по разделу:				31706,05	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	16207,32	16207,32	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	81,95	81,95	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	36802,44	36802,44	
Уборка земельного участка		руб.	63665,64	63665,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	13879,44	13879,44	
Итого по разделу:				130636,79	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	1063,75	1063,75	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
Итого по разделу:				1064,75	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1742,97	1742,97	
Итого по разделу:				1742,97	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП