

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БУЛЬВ. МОЛОДЕЖИ, д.24

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 1239,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	145072	24990	37464	2499	0	180037
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	179927	22302	16193	0	0	196120
Содержание	22169	307917	317083	312265	0	26987

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	26878	26878
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.3	Дератизация	руб.	80	80
1.4	Механизированная уборка	руб.	5402	5402
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	141	141
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	57681	57681
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	57082	57082
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	40718	40718
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	99948	99948
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	18507	18507
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	312265
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2499	2499
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2499

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина