

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.11

Количество квартир: 99

Полезная площадь: 2439,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	58594	23790	35794	25112	0	69276
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	152288	90651	89155	91075	0	150368
Содержание	-215059	628381	616934	626233	0	-224358

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	52911	52911
1.2	Дератизация	руб.	472	472
1.3	Механизированная уборка	руб.	14107	14107
1.4	Обслуживание лифтов	руб.	66310	66310
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	278	278
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	117925	117925
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	121164	121164
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	56802	56802
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	111655	111655
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	56289	56289
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	626233
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Замена пакетных выключателей	руб.	91075	91075
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	91075
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Замена пластикового дверного блока	руб.	22733	22733
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2379	2379
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	25112

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица