

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.20

Количество квартир: 35

Полезная площадь: 1503,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	151411	26070	38634	2607	0	187438
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	257512	53010	54668	0	0	312180
Содержание	-227773	380968	383277	387158	0	-231654

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	32625	32625
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	112	112
1.4	Механизированная уборка	руб.	13981	13981
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	745	745
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	171	171
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	71376	71376
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	58330	58330
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	55977	55977
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	90339	90339
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	13899	13899
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	387158
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2607	2607
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2607

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина