

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 4

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	104187,48	0	0	0	104187,48
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	15339,71	0	0	0	15339,71
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-97687,71	692598,99	671599,85	689999,6	-116087,46
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	111009,42	111009,42	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>111009,42</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	30729,06	30729,06	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	88169,04	88169,04	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	24776,34	24776,34	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>143674,44</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	60564,27	60564,27	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	223,38	223,38	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	94640,49	94640,49	
Уборка земельного участка		руб.	191290,14	191290,14	
Уборка лестничных клеток		руб.	49776,21	49776,21	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	17336,04	17336,04	
Услуги расчетной системы		руб.	9300,87	9300,87	
Механизированная уборка		руб.	11385	11385	
Дератизация подвального помещения		руб.	270,08	270,08	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	201,81	201,81	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>434988,29</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	175,49	175,49	
Дератизация подвального помещения		руб.	151,96	151,96	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>327,45</b>	

Директор Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП