

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.40

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 2541,4

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1717445	391345	383933	39134	0	2062244
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	232678	59158	56094	0	0	288772
Содержание	71275	670015	656073	647244	0	80104

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	55132	55132
1.2	Вывоз снега	руб.	22425	22425
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.4	Дератизация	руб.	1080	1080
1.5	Механизированная уборка	руб.	13624	13624
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	289	289
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	125513	125513
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	102257	102257
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	73497	73497
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	171172	171172
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	53682	53682
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>647244</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	39134	39134
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>39134</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на