

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 11

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 8813,03 | 0 | 0 | 0 | 8813,03 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 23244,57 | 12206,4 | 12389,2 | 6050 | 29583,77 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -161299,94 | 213524,04 | 200665,87 | 194981,2 | -155615,27 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 14800,2 | 14800,2 | |
| Очистка подъездных козырьков от снега | | руб. | 899,89 | 899,89 | |
| Очистка кровли от снежных шапок | | руб. | 7147,38 | 7147,38 | |
| Итого по разделу: | | | | 22847,47 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 25267,2 | 25267,2 | |
| Итого по разделу: | | | | 25267,2 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 11962,2 | 11962,2 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 60,96 | 60,96 | |
| Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | | руб. | 26121,6 | 26121,6 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 63625,92 | 63625,92 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 28410,36 | 28410,36 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 4940,44 | 4940,44 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 11718,24 | 11718,24 | |
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 8,96 | 8,96 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 8,58 | 8,58 | |
| Итого по разделу: | | | | 146857,26 | |
| Непредвиденный/неотложный ремонт | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Доска объявлений (2 шт) | | руб. | 6050 | 6050 | |
| Итого по разделу: | | | | 6050 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |

| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
|-----------------------------------|--|----------|-------------------|-------------|
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 7,79 | 7,79 |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 1,48 | 1,48 |
| | | | Итого по разделу: | 9,27 |

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП