

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 8

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	39296,53	0	0	39296,53	0
Дополнительный текущий ремонт	-8695,07	0	0	0	-8695,07
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	6086,06	35510,76	26351,42	112671	-80233,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-433504,86	326022,66	306237,4	324396,3	-451663,76
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50769,36	50769,36	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>50769,36</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	64713,75	64713,75	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>64713,75</b>
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	29044,32	29044,32	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	154,32	154,32	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	16332,48	16332,48	
Уборка земельного участка		руб.	91485,03	91485,03	
Уборка лестничных клеток		руб.	23420,4	23420,4	
Дератизация подвального помещения		руб.	761,54	761,54	
Механизированная уборка		руб.	3231,13	3231,13	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	44259,57	44259,57	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>208688,79</b>
<b>Непредвиденный/неотложный ремонт</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт узла ГВС с установкой ТРЖ		руб.	112671	112671	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>112671</b>
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	224,4	224,4	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>224,4</b>

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт узла ГВС с установкой ТРЖ		руб.	39296,53	39296,53
Итого по разделу:				39296,53

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП