

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Золотодолинская, д. 13

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	85932,24	0	0	0	85932,24
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	324789,41	0	0	85442,09	239347,32
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-134687,79	729578,59	700888,02	732465,01	-166264,78
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	77621,63	77621,63	
Итог по разделу:				77621,63	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28419,79	28419,79	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	72340,66	72340,66	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	64873,7	64873,7	
Итог по разделу:				165634,15	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	65924,01	65924,01	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	46305,84	46305,84	
Уборка земельного участка		руб.	188203,97	188203,97	
Уборка лестничных клеток		руб.	70211,65	70211,65	
Услуги расчетной системы		руб.	24843,28	24843,28	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	142	142	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	60189,2	60189,2	
Механизированная уборка		руб.	28014,63	28014,63	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	2091,27	2091,27	
Дератизация подвального помещения		руб.	1171,3	1171,3	
Итог по разделу:				487097,15	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт балконной плиты кв.28		руб.	85442,09	85442,09	
Итог по разделу:				85442,09	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1818,5	1818,5
Дератизация подвального помещения		руб.	293,58	293,58
Итого по разделу:				2112,08

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_  
подписано ЭЦП