

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: проезд Детский, д. 7

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 258933,21 | 6594,52 | 10183 | 659,45 | 268456,76 |
| Дополнительный текущий ремонт | 81918,49 | 0 | 5,8 | 0 | 81924,29 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 87536 | 0 | 0 | 0 | 87536 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -491084,42 | 253204,68 | 266601,83 | 257659,71 | -482142,3 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 29082,96 | 29082,96 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 29082,96 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 35641,68 | 35641,68 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 35641,68 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 22399,92 | 22399,92 | |
| Обслуживание домофонов | | руб. | 3341,4 | 3341,4 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 123,84 | 123,84 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 47151,12 | 47151,12 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 100984,8 | 100984,8 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 6806,88 | 6806,88 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 5907,88 | 5907,88 | |
| Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.) | | руб. | -2172,89 | -2172,89 | |
| Ежемесячная рассылка платежных документов на бумажном носителе | | руб. | 206,26 | 206,26 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 184749,21 | |
| Дополнительные работы и услуги: | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Ежемесячная рассылка платежных документов на бумажном носителе | | руб. | 2268,86 | 2268,86 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 2268,86 | |
| Дополнительные работы по содержанию | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Поверка приборов учета | | руб. | 5692,26 | 5692,26 | |

| | | | | |
|---|--|----------|-------------|-------------|
| Итого по разделу: | | | | 5692,26 |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Дератизация | | руб. | 101,93 | 101,93 |
| Дезинсекция | | руб. | 122,81 | 122,81 |
| Итого по разделу: | | | | 224,74 |
| Расходы за счет статьи Аренда | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Вознаграждение управляющей организации 10% | | руб. | 659,45 | 659,45 |
| Итого по разделу: | | | | 659,45 |

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП