

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Золотодолинская, д. 9

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	169090	22104	16408	2210,4	183287,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	64665	50263,2	50414	0	115079
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-43486	428494,44	433195,34	431618,01	-41908,67
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	60064,8	60064,8	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>60064,8</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	23665,8	23665,8	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	85698,48	85698,48	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>109364,28</b>
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	45487,92	45487,92	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	52273,68	52273,68	
Уборка земельного участка		руб.	84191,52	84191,52	
Уборка лестничных клеток		руб.	28902	28902	
Услуги расчетной системы		руб.	28147,44	28147,44	
Обслуживание приборов учета		руб.	4733,16	4733,16	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>243735,72</b>
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	13563,17	13563,17	
Дезинсекция		руб.	987,04	987,04	
Дератизация		руб.	254	254	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	127	127	
Дератизация IV квартал		руб.	127	127	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>15058,21</b>
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Проверка приборов учета	руб.	3395	3395	
Итого по разделу:			3395	
<b>Расходы по статье Аренда</b>				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.		2210,4	2210,4
Итого по разделу:			2210,4	

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП