

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Солнечногорская, д.1

Количество квартир: 18

Полезная площадь: 867,4

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	43725	14700	22175	42863	0	23037
Доп. текущий ремонт	60471	0	1144	0	0	61615
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	22889	28951	27948	0	0	50837
Содержание	-188357	212674	204643	218577	0	-202291

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	18774	18774
1.2	Вывоз снега	руб.	598	598
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.4	Дератизация	руб.	296	296
1.5	Механизированная уборка	руб.	8746	8746
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	99	99
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	40402	40402
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	36575	36575
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	27402	27402
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	73513	73513
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	11943	11943
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	218577
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	41393	41393
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1470	1470
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	42863

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица