

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: проезд Весенний, д. 6

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	160882,8	0	0	0	160882,8
Дополнительный текущий ремонт	-889	0	0	0	-889
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	133724	0	0	0	133724
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	46854,04	742816,88	757204,2	712417,28	91640,96
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	77050,54	77050,54	
Итого по разделу:				77050,54	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28523,12	28523,12	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		руб.	114698,22	114698,22	
Итого по разделу:				143221,34	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	66633,24	66633,24	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	345,48	345,48	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	72715,23	72715,23	
Уборка земельного участка		руб.	212523,28	212523,28	
Уборка лестничных клеток		руб.	55985,74	55985,74	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	60835,25	60835,25	
Механизированная уборка		руб.	19445,15	19445,15	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	2128,59	2128,59	
Дератизация подвального помещения		руб.	1186,48	1186,48	
Итого по разделу:				491798,44	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	346,96	346,96	
Итого по разделу:				346,96	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП