

# ФГБУ 'Академия комфорта'

Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Бульвар Леонардо да Винчи, д. 10

| Движение денежных средств по многоквартирному дому                                                                                                                 |                  |           |             |                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга                                                                                                                                                             | Баланс на начало | Начислено | Оплачено    | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда                                                                                                                                                             | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Дополнительный текущий ремонт                                                                                                                                      | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт                                                                                                                                  | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Текущий ремонт (содержание)                                                                                                                                        | 0                | 7086,3    | 5905,25     | 0                  | 5905,25         |
| Содержание                                                                                                                                                         | -17698,8         | 166682,1  | 158353,11   | 164010,22          | -23355,91       |
|                                                                                                                                                                    |                  |           |             |                    |                 |
| Выполненные работы                                                                                                                                                 |                  |           |             |                    |                 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов                                                   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы                                                                                                                                                |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов                                                                                                                  |                  | руб.      | 14614,8     | 14614,8            |                 |
| Итог по разделу:                                                                                                                                                   |                  |           |             | 14614,8            |                 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы                                                                                                                                                |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Обслуживание приборов учета                                                                                                                                        |                  | руб.      | 5889,3      | 5889,3             |                 |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения                                                                                |                  | руб.      | 14214,3     | 14214,3            |                 |
| Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                   |                  | руб.      | 13350,84    | 13350,84           |                 |
| Итог по разделу:                                                                                                                                                   |                  |           |             | 33454,44           |                 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме                                                                                        |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы                                                                                                                                                |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Аварийное обслуживание                                                                                                                                             |                  | руб.      | 10730,16    | 10730,16           |                 |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности                                                                                                          |                  | руб.      | 30,96       | 30,96              |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)                                                                   |                  | руб.      | 28983,42    | 28983,42           |                 |
| Уборка земельного участка                                                                                                                                          |                  | руб.      | 37493,28    | 37493,28           |                 |
| Уборка лестничных клеток                                                                                                                                           |                  | руб.      | 26948,46    | 26948,46           |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД                                                                                                                                  |                  | руб.      | 7122,6      | 7122,6             |                 |
| Услуги расчетной системы                                                                                                                                           |                  | руб.      | 3823,32     | 3823,32            |                 |
| Итог по разделу:                                                                                                                                                   |                  |           |             | 115132,2           |                 |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества                                                                                                               |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы                                                                                                                                                |                  | Ед. изм.  | Объем работ | Факт. затр.        |                 |
| Дератизация                                                                                                                                                        |                  | руб.      | 228,65      | 228,65             |                 |
| Дезинсекция                                                                                                                                                        |                  | руб.      | 580,13      | 580,13             |                 |
| Итог по разделу:                                                                                                                                                   |                  |           |             | 808,78             |                 |

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП