

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 1 лит. А

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	66198,48	0	0	0	66198,48
Дополнительный текущий ремонт	49204	0	0	0	49204
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	114747	0	0	0	114747
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-34263,72	327512,37	322971,82	351003,96	-62295,86
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50372,93	50372,93	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>50372,93</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	42486,92	42486,92	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	21745,5	21745,5	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>64232,42</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	28460,16	28460,16	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	14636,65	14636,65	
Уборка земельного участка		руб.	77196,07	77196,07	
Уборка лестничных клеток		руб.	29822,6	29822,6	
Услуги расчетной системы		руб.	7825,95	7825,95	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	83,65	83,65	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	35461,86	35461,86	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1797,22	1797,22	
Дератизация подвального помещения		руб.	816,2	816,2	
Механизированная уборка		руб.	6417	6417	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>202517,36</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Замена грязевика в подвале		руб.	32997,55	32997,55	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>32997,55</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения	руб.	781,4	781,4
Дератизация подвального помещения	руб.	102,3	102,3
Итого по разделу:			883,7

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП