

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПОЛЕВАЯ, д.3

Количество квартир: 206

Полезная площадь: 11941,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	263939	38766	55847	22983	0	296803
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	195166	0	5242	0	0	200408
Содержание	244568	2629480	2643816	2918513	0	-30129

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	275164	275164
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	9852	9852
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	3378	3378
1.4	Дератизация	руб.	996	996
1.5	Завоз отсева	руб.	3750	3750
1.6	Механизированная уборка	руб.	63046	63046
1.7	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	3680	3680
1.8	Обслуживание лифтов	руб.	344846	344846
1.9	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.10	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	333749	333749
1.11	Ремонт межпанельных швов	руб.	165086	165086
1.12	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	546960	546960
1.13	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	254437	254437
1.14	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	285569	285569
1.15	Уборка лестничных клеток	руб.	196215	196215
1.16	Уборка мусоропровода	руб.	224353	224353
1.17	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	179112	179112
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				2918513
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	12106	12106
2.2	Ремонт мусорокамеры	руб.	7000	7000
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3877	3877
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				22983

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на