

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.42

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2851,0

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	4483	22104	24452	62491	0	-33556
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	173855	67042	63444	0	0	237299
Содержание	45133	583480	552875	590994	0	7014

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61866	61866
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	24040	24040
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	1840	1840
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	325	325
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	109282	109282
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	130398	130398
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	71587	71587
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	115469	115469
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	45570	45570
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>590994</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Замена люков выхода на чердак		60281	60281
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>62491</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица