

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Полевая, д. 11

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	147652,89	17956,72	23968,9	71795,67	99826,12
Дополнительный текущий ремонт	234806,02	0	341,74	0	235147,76
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	1213772,35	232953,6	233884,37	42275,01	1405381,71
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	76412,28	2560392	2557781,27	2530993,29	103200,26
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	189616,32	189616,32	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				189616,32	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание лифтов		руб.	262454,28	262454,28	
Обслуживание мусоропровода		руб.	212740,08	212740,08	
Обслуживание приборов учета		руб.	49719,24	49719,24	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	433576,92	433576,92	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				958490,52	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	217364,28	217364,28	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	1157,16	1157,16	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	439351,44	439351,44	
Уборка земельного участка		руб.	443977,68	443977,68	
Уборка лестничных клеток		руб.	191925,72	191925,72	
Вывоз снега		руб.	33422,63	33422,63	
Механизированная уборка		руб.	48577,55	48577,55	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				1375776,46	
<b>Непредвиденный/неотложный ремонт</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Ремонт межпанельных швов кв. № 10, 34, 66, 106, 124 и частичный ремонт панели кв.34		руб.	42275,01	42275,01	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				42275,01	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Завоз грунта	руб.	5000	5000
Итого по разделу:			5000
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>			
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ Факт. затр.
Дератизация	руб.		2109,99 2109,99
Итого по разделу:			2109,99
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>			
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ Факт. затр.
Ремонт межпанельных швов кв. № 10, 34, 66, 106, 124 и частичный ремонт панели кв.34	руб.		70000 70000
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.		1795,67 1795,67
Итого по разделу:			71795,67

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП