

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 1

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	43970,6	0	0	660	43310,6
Дополнительный текущий ремонт	26796,15	132635,65	153523,55	31821,7	148498
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	206092,63	79317	78997,16	0	285089,79
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-19183	1108719,72	1069873,34	1099481,71	-48791,37
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	144315,09	144315,09	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>144315,09</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28563,72	28563,72	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	244904,54	244904,54	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>273468,26</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	102351,93	102351,93	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	529,44	529,44	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	93447,7	93447,7	
Уборка земельного участка		руб.	273026,76	273026,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	93756,04	93756,04	
Дератизация подвального помещения		руб.	3172,4	3172,4	
Механизированная уборка		руб.	14898,06	14898,06	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	97195,84	97195,84	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>678378,17</b>	
<b>Дополнительный текущий ремонт</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт межпанельных швов кв. 43		руб.	21445,33	21445,33	
Дезинсекция подвала, лестничных клеток, чердака и цоколя		руб.	10376,37	10376,37	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>31821,7</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	

Дезинсекция подвального помещения	руб.	2772,01	2772,01	
Дератизация подвального помещения	руб.	548,18	548,18	
Итого по разделу:			3320,19	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
. Табличка ""Машины не ставить""	руб.		660	660
Итого по разделу:			660	

Директор Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП