

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Тружеников, д. 12

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	10738,8	1872	1872	187,2	12423,6
Дополнительный текущий ремонт	275	0	0	0	275
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	32205	11295,25	4203,26	0	36408,26
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-122042,98	168398,88	168067,01	173347,19	-127323,16
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28487,88	28487,88	
				Итого по разделу:	28487,88
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	28330,56	28330,56	
				Итого по разделу:	28330,56
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	14244,12	14244,12	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	78,84	78,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	32580,24	32580,24	
Уборка земельного участка		руб.	52726,32	52726,32	
Уборка лестничных клеток		руб.	10545,36	10545,36	
Механизированная уборка		руб.	5822,87	5822,87	
				Итого по разделу:	115997,75
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	531	531	
				Итого по разделу:	531
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	187,2	187,2	
				Итого по разделу:	187,2

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП