

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПРАВДЫ, д.7

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 2112,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	134673	18870	31464	5554	0	160583
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	214947	-25348	-20968	0	0	193979
Содержание	21019	415281	411866	415060	0	17825

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45823	45823
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	275	275
1.3	Дератизация	руб.	896	896
1.4	Корректировка за неполное (некачественное) выполнение работ по уборке земельного участка	руб.	-420	-420
1.5	Механизированная уборка	руб.	10807	10807
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	241	241
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	77872	77872
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	77899	77899
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	57405	57405
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	95820	95820
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	20122	20122
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	415060
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка поручня	руб.	3667	3667
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1887	1887
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	5554

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на