

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Бульвар Леонардо да Винчи, д. 6

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	16141,52	12891,12	16628,03	0	32769,55
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	2209,88	19367,68	17116,92	0	19326,8
Содержание	-7459	203934,56	190348,73	190967,54	-8077,81
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	10854,96	10854,96	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	1060,8	1060,8	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	432,64	432,64	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>12348,4</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	11417,12	11417,12	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	28417,04	28417,04	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>39834,16</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	9982,8	9982,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	58,32	58,32	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	51425,84	51425,84	
Уборка земельного участка		руб.	48518,16	48518,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	25083,04	25083,04	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1334,3	1334,3	
Дератизация подвального помещения		руб.	238,64	238,64	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>136641,1</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1914,42	1914,42	
Дератизация подвального помещения		руб.	229,46	229,46	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>2143,88</b>	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП