

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 22

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	39141	0	0	0	39141
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/Неотложный ремонт	82394,03	7650	7798,2	1100	89092,23
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-134447,58	183829,41	186761,5	182186,34	-129872,42

Выполненные работы

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21229,29	21229,29
Дератизация подвального помещения		руб.	191,58	191,58
Итог по разделу:				21420,87

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	27540,54	27540,54
Итог по разделу:				27540,54

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание		руб.	14420,31	14420,31
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,56	76,56
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	25589,25	25589,25
Уборка земельного участка		руб.	75792,39	75792,39
Уборка лестничных клеток		руб.	6904,17	6904,17
Дезинсекция подвального помещения		руб.	214,35	214,35
Дератизация подвального помещения		руб.	11,67	11,67
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	8109	8109
Механизированная уборка		руб.	1897,5	1897,5
Итог по разделу:				133015,2

Непредвиденный/неотложный ремонт

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация подвала (острый яд)		руб.	1100	1100
Итог по разделу:				1100

Дополнительные работы по содержанию общего имущества

Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
---------------------	--	----------	-------------	-------------

Дезинсекция подвального помещения	руб.	186,39	186,39
Дератизация подвального помещения	руб.	23,34	23,34
Итог по разделу:			209,73

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП