

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 9

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	15700	1583,33	2083,33	158,33	17625
Дополнительный текущий ремонт	1779	0	0	0	1779
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	50277,11	17602,2	17108,2	11027,23	56358,08
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-23770,77	205787,76	200599,38	205160,75	-28332,14
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	31876,44	31876,44	
Итого по разделу:				31876,44	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	31355,16	31355,16	
Итого по разделу:				31355,16	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15721,08	15721,08	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	87	87	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	39085,2	39085,2	
Уборка земельного участка		руб.	82600,2	82600,2	
Механизированная уборка		руб.	2177,34	2177,34	
Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)		руб.	2258,33	2258,33	
Итого по разделу:				141929,15	
<b>Непредвиденный/неотложный ремонт</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Замена задвижки Ду50		руб.	11027,23	11027,23	
Итого по разделу:				11027,23	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	158,33	158,33	
Итого по разделу:				158,33	

И.О.директора Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП