

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Тесла, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	44284,45	55156,22	58886,65	0	103171,1
Содержание	-110594,41	367437,52	395408,03	358562,05	-73748,43
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	14303,48	14303,48	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	865,28	865,28	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	1460,16	1460,16	
Итого по разделу:				16628,92	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	12164,1	12164,1	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	43900,98	43900,98	
Итого по разделу:				56065,08	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	18582,3	18582,3	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	106,17	106,17	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	96641,86	96641,86	
Уборка земельного участка		руб.	87995,97	87995,97	
Уборка лестничных клеток		руб.	69944,29	69944,29	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	1330	1330	
Дератизация подвального помещения		руб.	417,57	417,57	
Итого по разделу:				275018,16	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Установка досок объявлений		руб.	5924	5924	
Установка табличек (2 шт.)		руб.	700	700	
Итого по разделу:				6624	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения	руб.	3816,51	3816,51
Дератизация подвального помещения	руб.	409,38	409,38
Итого по разделу:			4225,89

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С. _____

подписано ЭЦП