

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: РУССКАЯ, д.25

Количество квартир: 216

Полезная площадь: 11955,9

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	450925	246306	282830	24631	0	709124
Доп. текущий ремонт	1988761	645995	672378	0	0	2661139
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	0	0	0	0	0	0
Содержание	78887	2764258	2857082	2773597	0	162372

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	259477	259477
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	2687	2687
1.3	Дератизация	руб.	3441	3441
1.4	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-2026	-2026
1.5	Механизированная уборка	руб.	34521	34521
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	325186	325186
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1362	1362
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	518175	518175
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	535113	535113
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	209568	209568
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	431001	431001
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	169949	169949
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	256823	256823
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>2773597</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	24631	24631
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>24631</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на