

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РУБИНОВАЯ, д.5

Количество квартир: 60

Полезная площадь: 2641,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	32618	23430	35404	2343	0	65679
Доп. текущий ремонт	58022	150975	163811	189425	0	32408
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	43060	45139	44073	0	0	87133
Содержание	20537	625766	607263	625137	0	2663

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	57308	57308
1.2	Дератизация	руб.	660	660
1.3	Механизированная уборка	руб.	10595	10595
1.4	Обслуживание домофонов	руб.	17557	17557
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	301	301
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	117231	117231
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	111360	111360
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	68340	68340
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	154153	154153
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	59312	59312
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	625137
Доп. текущий ремонт(собственные средства)				
Дополнительный текущий ремонт				
2.1	Замена участка канализационного трубопровода	руб.	189425	189425
			Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:	189425
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2343	2343
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2343

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица