

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АРБУЗОВА, д.16

Количество квартир: 216

Полезная площадь: 11467,4

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	359850	269114	323447	256957	0	426340
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	715568	135740	134873	0	0	850441
Содержание	440198	2867580	2828376	2877734	0	390840

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	248769	248769
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	9852	9852
1.3	Дератизация	руб.	2136	2136
1.4	Механизированная уборка	руб.	59366	59366
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	3680	3680
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	311766	311766
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1306	1306
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	536959	536959
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	454285	454285
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	229294	229294
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	492645	492645
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	247415	247415
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	251941	251941
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2877734
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка лавочек со спинкой	руб.	76455	76455
2.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	120000	120000
2.3	Ремонт межпанельных швов	руб.	33591	33591
2.4	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	26911	26911
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	256957

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на