

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.18

Количество квартир: 63

Полезная площадь: 2847,4

Движение денежных средств по дому

| Услуга | Баланс дома на начало периода | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | | Баланс дома на конец периода |
|---|-------------------------------|-----------|----------|----------------------|--------------------|------------------------------|
| | | | | Собственные средства | Прочие средства(*) | |
| Аренда | 150009 | 25560 | 27860 | 2556 | 0 | 175313 |
| Доп. текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт | 56985 | 0 | 0 | 0 | 0 | 56985 |
| Содержание | 42116 | 558318 | 578096 | 559940 | 0 | 60272 |

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

| № | Наименование работ | Ед. Изм. | Объем работ | Фактич. затрат |
|--|---|----------|---|----------------|
| Содержание и ремонт(собственные средства) | | | | |
| 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 61770 | 61770 |
| 1.2 | Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией | руб. | 87 | 87 |
| 1.3 | Дератизация | руб. | 588 | 588 |
| 1.4 | Механизованная уборка | руб. | 17127 | 17127 |
| 1.5 | Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега) | руб. | 1043 | 1043 |
| 1.6 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28320 | 28320 |
| 1.7 | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 68066 | 68066 |
| 1.8 | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования | руб. | 104562 | 104562 |
| 1.9 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | руб. | 65749 | 65749 |
| 1.10 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 148116 | 148116 |
| 1.11 | Уборка лестничных клеток | руб. | 27983 | 27983 |
| 1.12 | Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств | руб. | 36529 | 36529 |
| | | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье: | 559940 |
| Аренда(собственные средства) | | | | |
| Расход арендной платы | | | | |
| 2.1 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 2556 | 2556 |
| | | | Аренда(собственные средства)Итого по статье: | 2556 |

И.о. директора _____ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____ /Е.Е. Зимица