

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Правды, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	78983,76	0	0	36776,58	42207,18
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	296832,8	101529,6	100284,82	0	397117,62
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	17549,23	549523	541100,06	510708,02	47941,27

Выполненные работы

Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	62927,52	62927,52	
		Итог по разделу:	62927,52	

Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения	руб.	98737,56	98737,56	
Обслуживание приборов учета	руб.	30141,95	30141,95	
Корректировка (Обслуживание ОДПУ с 01.06.2024 по 28.02.2025)	руб.	-37170	-37170	
		Итог по разделу:	91709,51	

Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание	руб.	49114,92	49114,92
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности	руб.	253,8	253,8
Работы и услуги по управлению МКД	руб.	61002,13	61002,13
Уборка земельного участка	руб.	129111,76	129111,76
Уборка лестничных клеток	руб.	47443,93	47443,93
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	44842,25	44842,25
Дератизация подвального помещения	руб.	1020,94	1020,94
Механизированная уборка	руб.	19472,88	19472,88
Дезинсекция подвального помещения	руб.	1797,51	1797,51
		Итог по разделу:	354060,12

Дополнительные работы по содержанию общего имущества

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция подвального помещения	руб.	1563,05	1563,05
Дератизация подвального помещения	руб.	447,82	447,82
		Итог по разделу:	2010,87

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Снос аварийных деревьев		руб.	36776,58	36776,58
	Итог по разделу:			36776,58

Директор Власенко А.А. _____

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е. _____

Начальник ПЭО Маслиева С.С.
подписано ЭЦП