

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 3

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	60596	21900	21900	2190	80306
Дополнительный текущий ремонт	107478,3	0	0	0	107478,3
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	43333,91	10538,8	9844,65	32655,63	20522,93
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-51006,43	201396,37	217370,08	204494,41	-38130,76
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	28443,96	28443,96
<b>Итого по разделу:</b>					<b>28443,96</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции			руб.	36345,36	36345,36
<b>Итого по разделу:</b>					<b>36345,36</b>
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>
Аварийное обслуживание			руб.	19067,88	19067,88
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	105,24	105,24
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	37714,68	37714,68
Уборка земельного участка			руб.	55623,84	55623,84
Уборка лестничных клеток			руб.	18436,2	18436,2
Механизированная уборка			руб.	2767,94	2767,94
<b>Итого по разделу:</b>					<b>133715,78</b>
<b>Периодические работы согласно утвержденного тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>
Дератизация			руб.	146,9	146,9
Дезинсекция			руб.	495,48	495,48
Механизированная уборка			руб.	4702,22	4702,22
<b>Итого по разделу:</b>					<b>5344,6</b>
<b>Непредвиденный/неотложный ремонт</b>					
<b>Наименование работы</b>			<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>
Ремонт межпанельных швов кв. №8			руб.	32655,63	32655,63
<b>Итого по разделу:</b>					<b>32655,63</b>

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция		руб.	571,26	571,26
Дератизация		руб.	73,45	73,45
Итого по разделу:				644,71
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2190	2190
Итого по разделу:				2190

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП