

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.1

Количество квартир: 29

Полезная площадь: 2035,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	599077	478206	472764	295541	0	776300
Доп. текущий ремонт	3660	0	0	0	0	3660
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	354024	0	0	0	0	354024
Содержание	-136844	469832	436757	435154	0	-135241

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44257	44257
1.2	Дератизация	руб.	512	512
1.3	Механизированная уборка	руб.	12027	12027
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	232	232
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	84679	84679
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	81642	81642
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	58809	58809
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	97256	97256
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	26183	26183
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	435154
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт подъездов	руб.	247720	247720
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	47821	47821
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	295541

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина