

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ИЛЬИЧА, д.9

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2213,7

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	82477	36426	48262	3643	0	127096
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	66088	39168	37071	0	0	103159
Содержание	-38379	631091	608303	627410	0	-57486

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	48023	48023
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	234	234
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	563	563
1.4	Дератизация	руб.	468	468
1.5	Механизированная уборка	руб.	8911	8911
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	60184	60184
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	252	252
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	117837	117837
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	86764	86764
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	64982	64982
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	142994	142994
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	32737	32737
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	35141	35141
			<b>Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:</b>	<b>627410</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3643	3643
			<b>Аренда(собственные средства)Итого по статье:</b>	<b>3643</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина