

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.17

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2847,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	26434	25848	32252	2585	0	56101
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	22328	50708	50971	35281	0	38018
Содержание	-41751	728974	734385	731175	0	-38541

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61783	61783
1.2	Дератизация	руб.	1048	1048
1.3	Механизированная уборка	руб.	15556	15556
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	324	324
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	136582	136582
1.7	Расчет дворовой территории	руб.	5000	5000
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	129481	129481
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	73596	73596
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	242036	242036
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	37449	37449
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				731175
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Установка песочницы и металлических урн	руб.	35281	35281
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				35281
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2585	2585
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2585

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица