

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: УЧЕНЫХ, д.9

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2836,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	58281	33006	44812	11005	0	92088
Доп. текущий ремонт	16028	0	0	0	0	16028
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	133098	0	4662	38108	0	99652
Содержание	-1380	627034	731622	636024	0	94218

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61527	61527
1.2	Дератизация	руб.	1064	1064
1.3	Механизированная уборка	руб.	26233	26233
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	1325	1325
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	323	323
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	117528	117528
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	128756	128756
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	82243	82243
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	152022	152022
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	36683	36683
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	636024
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Устройство козырьков	руб.	38108	38108
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	38108
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Поверка приборов учета	руб.	7704	7704
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	11005

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица