

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 6

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	51353,83	12485,76	12485,76	58989,34	4850,25
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	27460	0	0	27460	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-333951,13	170399,69	151370,24	168876,79	-351457,68
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21710,76	21710,76	
Итого по разделу:				21710,76	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	28109,16	28109,16	
Итого по разделу:				28109,16	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13559,28	13559,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	20415,12	20415,12	
Уборка земельного участка		руб.	64978,08	64978,08	
Услуги расчетной системы		руб.	10969,44	10969,44	
Механизированная уборка		руб.	3105	3105	
Итого по разделу:				113026,92	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	151,46	151,46	
Дезинсекция		руб.	650,95	650,95	
Механизированная уборка		руб.	4408,24	4408,24	
Итого по разделу:				5210,65	
Непредвиденный/неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Частичный ремонт кровли		руб.	27460	27460	
Итого по разделу:				27460	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция	руб.	743,57	743,57
Дератизация	руб.	75,73	75,73
Итого по разделу:			819,3
Расходы по статье Аренда			
Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Частичный ремонт кровли	руб.	57740,76	57740,76
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1248,58	1248,58
Итого по разделу:			58989,34

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП