

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.11

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2040,1

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1911766	371157	461910	364813	0	2008863
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	120877	0	0	0	0	120877
Содержание	-250237	425639	418979	430624	0	-261882

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44255	44255
1.2	Дератизация	руб.	516	516
1.3	Механизованная уборка	руб.	12027	12027
1.4	Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	51934	51934
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	75045	75045
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	48783	48783
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	119423	119423
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	19826	19826
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	27871	27871
1.12	Устройство площадки для мусорных баков	руб.	1387	1387
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>430624</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Ремонт подъезда	руб.	327697	327697
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	37116	37116
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>364813</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ /Е.Е. Зимица