

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.19

Количество квартир: 216

Полезная площадь: 11708,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	119479	44250	64179	4425	0	179233
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	676913	415440	403838	0	0	1080751
Содержание	92595	2598851	2527982	2622799	0	-2222

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	253980	253980
1.2	Вывоз снега	руб.	29900	29900
1.3	Гирлянда	руб.	1931	1931
1.4	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	7361	7361
1.5	Дератизация	руб.	1724	1724
1.6	Кедр искусственный	руб.	13800	13800
1.7	Механизированная уборка	руб.	43316	43316
1.8	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	3680	3680
1.9	Обслуживание лифтов	руб.	318297	318297
1.10	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.11	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1333	1333
1.12	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	486594	486594
1.13	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	461246	461246
1.14	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	232833	232833
1.15	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	309791	309791
1.16	Уборка лестничных клеток	руб.	180123	180123
1.17	Уборка мусоропровода	руб.	248570	248570
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2622799
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4425	4425
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	4425

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица