

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ДЕТСКИЙ ПРОЕЗД, д.9

Количество квартир: 15

Полезная площадь: 1261,8

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	102200	16104	18952	1610	0	119542
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	191930	429488	348276	17923	0	522283
Содержание	73685	307096	298601	304684	0	67602

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27375	27375
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	88	88
1.4	Механизированная уборка	руб.	7325	7325
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	596	596
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	144	144
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	57514	57514
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	46554	46554
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	45075	45075
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	98545	98545
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	21425	21425
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>304684</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Ремонт отмостки	руб.	17923	17923
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>17923</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1610	1610
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>1610</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица