

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 15

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	15700	1583,33	2083,33	158,33	17625
Дополнительный текущий ремонт	44616	0	0	0	44616
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	383471,95	84628,8	91475,37	0	474947,32
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-100710,72	266580,72	270805,29	259816,21	-89721,64
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50213,04	50213,04	
Итого по разделу:				50213,04	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	47533,32	47533,32	
Итого по разделу:				47533,32	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	25529,76	25529,76	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	141,12	141,12	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	49931,04	49931,04	
Уборка земельного участка		руб.	67844,16	67844,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	16361,52	16361,52	
Механизированная уборка		руб.	1020,63	1020,63	
Итого по разделу:				160828,23	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	390,13	390,13	
Дезинсекция		руб.	851,49	851,49	
Итого по разделу:				1241,62	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	158,33	158,33	
Итого по разделу:				158,33	

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП