

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.1

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2518,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	144676	25848	32252	18816	0	158112
Доп. текущий ремонт	1859	0	0	0	0	1859
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	201269	56702	62624	0	0	263893
Содержание	-46535	611016	590354	607995	0	-64176

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54629	54629
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	6192	6192
1.3	Дератизация	руб.	872	872
1.4	Механизированная уборка	руб.	20795	20795
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	287	287
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	114458	114458
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	111136	111136
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	76764	76764
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	155856	155856
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	38686	38686
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	607995
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Изготовление и установка МАФ	руб.	16231	16231
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2585	2585
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	18816

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица