

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.6

Количество квартир: 47

Полезная площадь: 2075,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	123851	27240	32800	7356	0	149295
Доп. текущий ремонт	1392	0	0	0	0	1392
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	192973	0	23595	10000	0	206568
Содержание	-80534	462393	440580	454144	0	-94098

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45014	45014
1.2	Дератизация	руб.	780	780
1.3	Механизированная уборка	руб.	16765	16765
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	1325	1325
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	236	236
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	86601	86601
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	98045	98045
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	57596	57596
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	87168	87168
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	32294	32294
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				454144
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	10000	10000
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				10000
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	4632	4632
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2724	2724
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				7356

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица