

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Академическая, д. 15

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	64159	22104	16408	2210,4	78356,6
Дополнительный текущий ремонт	680	0	0	0	680
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	2523	0	0	0	2523
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-176160	575827,2	576307,07	556453,98	-156306,91
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	73041,6	73041,6	
Итого по разделу:				73041,6	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	21147,66	21147,66	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	126376,68	126376,68	
Итого по разделу:				147524,34	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	61488,96	61488,96	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	339,36	339,36	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	108030,12	108030,12	
Уборка земельного участка		руб.	113126,88	113126,88	
Уборка лестничных клеток		руб.	33633,12	33633,12	
Обслуживание приборов учета		руб.	7049,22	7049,22	
Итого по разделу:				323667,66	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	8377,3	8377,3	
Дезинсекция		руб.	1332,74	1332,74	
Дератизация		руб.	523,56	523,56	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	262	262	
Дератизация IV квартал		руб.	261,78	261,78	
Дезинсекция подвала		руб.	1463	1463	
Итого по разделу:				12220,38	
Расходы по статье Аренда					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2210,4	2210,4
Итого по разделу:			2210,4

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП